Кому: **ООО АПРИ «Флай Плэнинг»**
Индекс: 454091
Адрес: гор. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, офис 909
ИНН: 7451343204
Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 19 марта 2018 г. № 74-19-**17**-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирные жилые дома жилого комплекса № 13, расположенные по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный» Жилой дом № 13.4 (стр.)
расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный.
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1203001:3034
строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный.
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-699-2017, дата выдачи 17.07.2017 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-699-2017, дата выдачи 17.07.2017 г., № 1250 от 16.03.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	8985,0	9284,0
в том числе надземной части	куб. м.	8811,0	9110,0
Общая площадь	кв. м	1824,34	2601,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-

эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2.Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (*за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)*	кв.м.	1824,34	1819,8
Общая площадь нежилых помещений (встроено-пристроенных, пристроенных)	кв.м.	-	-
Количество этажей	штук	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	30/1824,34	30/1819,8
Студия +1	штук/кв. м	19/827,95	19/825,6
Студия +2	штук/кв. м	7/449,02	7/449,1
Студия +3	штук/кв. м	4/547,37	4/545,1
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (*с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)*	кв. м	1904,74	1900,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Из мелких бетонных блоков	Из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3.Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-

мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-17-2018 от 19.03.2018 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 20.02.2018 г.

Кадастровый инженер Галимова Лилия Хуснулловна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 19741

Первый заместитель
Главы Сосновского района: _____ И.М. Азархин

«19» марта 2018 года

М.П.

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано

на 2 листах

Управление архитектуры и

строительства администрации

Сосновского муниципального района

Т.А. Мошкина